

ООО «МААТ. ЦСЭ А.КОТОВОЙ»
129515 г. Москва, ул. Академика
Королева, 13с1
Тел. 8 (495) 664-30-13
Email: ask@maatexpert.ru

ИНН/КПП 5072005624 /
771701001
ОГРН 1175022004850
р/с 40702810100000004148
в Филиале «Центральный»
Банка ВТБ ПАО г. Москва
к/с 30101810345250000411
БИК 044525411



Арбитражный суд Московской области
107053, г. Москва, пр. Академика Сахарова, д. 18
E-mail: info@asmo.arbitr.ru

ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО от «31» марта 2021 года

МААТ. Центр судебных экспертиз Анастасии Котовой – это специализированная экспертная организация, занимающаяся проведением судебных строительно-технических экспертиз по различным категориям гражданских дел при возникновении споров

- ❖ об объёме, качестве и стоимости выполненных строительных работ, в том числе по вопросам соответствия выполненных работ Федеральному закону «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» от 05.04.2013 N 44-ФЗ;
- ❖ об эксплуатации строительных объектов;
- ❖ о механизме образования повреждений и дефектов при авариях, разрушениях и некачественно выполненных строительно-монтажных и ремонтных работах;
- ❖ о соответствии условий осуществления работ предъявляемым к ним требованиям;
- ❖ об энергоэффективности зданий;
- ❖ о полноте и достоверности строительно-технической документации (проектно-сметной, разрешительной, исполнительно-технической, отчётной, учётной и договорной документации);
- ❖ о стоимости строительно-монтажных и ремонтных работ;
- ❖ о возможности и условиях реального раздела домовладения определение и порядка пользования объектом недвижимости;
- ❖ по иным вопросам в сфере промышленного и гражданского строительства.

Обследование технического состояния зданий, сооружений и отдельных строительных конструкций осуществляется путём проведения сплошного визуального и детального инструментального осмотра, в том числе выполнением замеров при помощи измерительных приборов и контрольных методов. Исследования проводятся как неразрушающими методами контроля, так и в условиях аттестованных испытательных лабораторий. Используемое при этом оборудование соответствует действующим метрологическим правилам и нормам, а рабочее место каждого эксперта обеспечено специальными лицензируемыми компьютерными программами.

Таким образом, МААТ. Центр судебных экспертиз А. Котовой располагает возможностью проводить

- ❖ измерительные операции и вычисление углов наклона строительных конструкций;
- ❖ измерения уровня влажности отделочных материалов; уровня освещенности, шума, вибрации, ультразвука и электромагнитных полей в жилых и нежилых помещениях;
- ❖ анализ состава строительных конструкций, в т.ч. определение прочности бетона и его однородности, наличие армирования конструкций;
- ❖ различные виды съёмки строительных объектов, в частности тепловизионную, исполнительно-геодезическую и аэрофотосъёмку, 3D-сканирование;
- ❖ 3D-моделирование.

МААТ. Центр судебных экспертиз А. Котовой состоит в саморегулируемой организации проектировщиков и имеет допуск на подготовку проектной документации в отношении объектов капитального строительства.

В штате организации работают высококвалифицированные инженеры в области промышленного и гражданского строительства, водоснабжения и водоотведения, обследования зданий, сооружений, строительных конструкций, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, специалисты в области автомобильных дорог и аэродромов, электроснабжения, нефтяной и газовой промышленности, проектировщики, инженеры строительного контроля и аудита, экономисты по организации управления в строительстве и специалисты в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве. Таким образом, центр позволяет проводить сложные комплексные судебные экспертизы, когда для полного и всестороннего исследования в комиссии принимают участие специалисты разных специализаций. Кроме того, МААТ. Центр судебных экспертиз А. Котовой проводит судебные экспертизы по вопросам:

- ❖ установления границ земельного участка и раздела земельного участка (землеустроительная экспертиза);
- ❖ исследования технологических, технических, организационных и иных причин, условий возникновения, характера протекания пожара и его последствий (пожарно-техническая экспертиза);
- ❖ определения рыночной стоимости объектов движимого и недвижимого имущества, рыночной стоимости бизнеса (оценочная экспертиза);
- ❖ касающихся финансовой деятельности организаций и индивидуальных предпринимателей (экономическая экспертиза).

Дополнительную информацию о деятельности центра можно получить по телефонам +7 (495) 664-30-13; +7 (916) 841-39-71, электронной почте ask@maatexpert.ru или на сайте <https://maatexpert.ru/>.

Генеральный директор
ООО «МААТ. ЦСЭ А.Котовой»



Петин В.А.